



ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK
a széfbérleti szerződéshez
az Erste Bank Hungary Zrt. bankfiókjaiban lévő széfekre

Hatályos: 2009. augusztus 1-jétől

ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

a széfbérleti szerződéshez

az Erste Bank Hungary Zrt. bankfiókjaiban lévő széfekre

1. Széfbérleti szerződés az Erste Bank Hungary Zrt. (a továbbiakban: Bank) bankfiókjaiban lévő széfekre, a szerződéskötés napjától számított egész hónapokra történő díjfizetéssel, határozatlan időtartamra – de legalább egy hónapra - köthető. A Bank széfbérleti szerződést széfenként egy belföldi vagy külföldi nagykorú természetes személlyel, vagy egy belföldi jogi személlyel, illetve jogi személyiség nélküli gazdasági társasággal, illetve gazdálkodó szervezettel (a továbbiakban: Ügyfél) köt. A Bank és az Ügyfél által kötött széfbérleti szerződés alapján a széf használatára az Ügyfél és meghatalmazottja jogosult. A széfet albérletbe adni nem lehet.

Az ügyfél azonosítása az alábbi okmányok benyújtása mellett történik:

- belföldi természetes személy esetén: személyigazolvány, vagy személyazonosító igazolvány és lakcímet igazoló hatósági igazolvány, vagy útlevél;
- külföldi természetes személy esetén: útlevél, vagy személyazonosító igazolvány feltéve, hogy az magyarországi tartózkodásra jogosít, vagy a Magyar Köztársaság rendészeti szerve által kiállított tartózkodási engedély;
- belföldi gazdálkodó szervezet esetén: a szerződés megkötésekor alapító okirat vagy társasági szerződés, hatósági vagy cégbírósi bejegyző végzés, ennek hiányában bejegyzés iránti kérelem, közjegyző által hitelesített aláírási címpéldány, adószám, valamint a társaság képviselőjének személyi vagy személyazonosító igazolványa, a széf látogatásakor a meghatalmazotti minőség igazolása belföldi természetes személyek azonosítására szolgáló okmányok alapján.

2. A természetes személy Ügyfél jogosult állandó, illetve eseti jelleggel meghatalmazottat jelölni, aki a széfet az ő nevében használhatja. A meghatalmazás érvényességéhez annak közokiratba vagy közjegyző, illetve magyar külképviseleti hatóság által hitelesített teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalása szükséges. A Bank elfogadja a meghatalmazást közokiratba foglalás nélkül is, ha az Ügyfél azt a bankfiókban az ügyintéző előtt írásban teszi meg.

Az állandó meghatalmazás – ha a tartalmából más nem állapítható meg – visszavonásig érvényes. A meghatalmazás visszavonása a széfbérlet bankfiókjában az Ügyfél által személyesen történhet, vagy az előzőekben leírtakkal azonos alaki kellékekkel érvényes. Az Ügyfél által adott állandó „Meghatalmazás” a széfbérleti szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi. Állandó meghatalmazás egy széf tekintetében egyidejűleg legfeljebb két személy részére adható.

A nem természetes személy Ügyfél esetén a képviselő (a továbbiakban: meghatalmazott) bejelentésére és visszavonására az Ügyfél cégjegyzésre jogosult vezetője (törvényes képviselője/i) jogosult a pénzforgalomra vonatkozó szabályok szerint. Az erre vonatkozó széfbejelentő a nem természetes személyeknél a szerződés elválaszthatatlan része.

3. A széf bérletéért a szerződéskötés napjától kezdődően számítva a szerződésben, illetve a mindenkor hatályban lévő és a széfbérlet bankfiókjában közzétett Hirdetményben (a továbbiakban: Hirdetmény) meghatározott bérleti díj előre fizetendő teljes hónapokra, legalább egy hónapra. Egy összegben kell fizetni a széfbérlet díját pénztárnál történő fizetés esetén, a szerződés kötéskor a tervezett bérleti időre, illetve annak lejártakor az újabb tervezett időszakra. Az Ügyfél megbízása szerinti ütemezésben történhet a széfbérleti díj rendezése automatikus átutalási megbízás esetén, eseti megbízás esetén egy összegben kell rendezni a széfbérleti díjat a készpénzzel történő fizetéshez hasonlóan.

A bérleti és egyéb díjak (a továbbiakban együtt: díj) mértékét a Bank a bérelni kívánt széf méretétől és biztosítási díjától függően állapítja meg és teszi közzé a Hirdetményben.

Az Ügyfél köteles a Hirdetményben meghatározott díjat fizetni arra az időre, ameddig bármely okból a széf újbóli bérbeadását megakadályozza, vagyis ameddig a széf kulcsát nem adta le, illetve a széf felnyitása ténylegesen nem történt meg.

A széf bérleti díjat az Ügyfélnek a szerződés kötéskor, illetve a bérleti díjjal fedezett időszak végétől előre kell fizetnie. A széf egy hónapnál rövidebb időre nem bérelhető. Esetleges díjhátralék (díjmaradás) esetén, annak az összegét is egy összegben köteles az Ügyfél megfizetni.

A széfbérleti díjnak a szerződés időtartama alatt történő emelése a már megfizetett díjat nem érinti, az Ügyfél a rendezett bérleti díjú szerződés lejártá után köteles az új díjat fizetni. Díjmaradás esetén az elmaradt díjat már az esetleg időközben bekövetkezett díjmódosítás szerinti díj figyelembe vételével kell fizetni.

4. Az Ügyfél, illetve meghatalmazottja az üzleti órák alatt jogosult a széf-terembe való belépésre és széf-rekeszének használatára. Az azonosítás az 1. pontban meghatározott azonosító okmányokkal történik.

A széf látogatására az Ügyfél csak díjfizetés, és az esetleges egyéb hátralék rendezése után jogosult.

5. A széfet az Ügyfél rendeltetésszerűen használhatja, abban érték-, vagy egyéb tárgyát letétként elhelyezheti a 8. pontban foglaltak figyelembe vételével.

A Bank a széfben elhelyezett tárgyak őrzését hitelintézettől elvárható gondossággal látja el. A Bank a széfben elhelyezett tárgyakat nem használhatja és más őrzetébe nem adhatja. A Bank a széf tartalmát nem ismerheti, a Bankot az Ügyfelek személyét érintően a vonatkozó jogszabály szerinti titoktartási kötelezettség terheli.

6. A Bank a letétbe helyezett tárgyakban keletkezett kár erejéig, de legfeljebb a szerződésben megjelölt biztosítási összegig vállal felelősséget a széfben elhelyezett értéktárgyak tűz-, és elemi csapásból, valamint betöréses lopás-, és rablásból eredő károsodásáért.

Káresemény esetén a kárrendezés feltételei:

A két millió forint egyedi érték alatti tárgyakról káresemény esetén az Ügyféltől írásos nyilatkozat szükséges tételes felsorolással az általa széfben elhelyezett értéktárgyakról és azok értékéről.

A két millió forint egyedi értéket meghaladó ékszerek, műtárgyak, gyűjtemények esetében az Ügyfélnek a széfben elhelyezett értéktárgyról hivatalos értékbecslővel készített - 1999. decembernél nem korábbi keltezésű - értékbecslés eredeti példányát kell káresemény esetén a Banknak átadnia. Elfogad a Bank jogerős hagyatékátadó végzést is, ha az abban szereplő összeg egyezik az Ügyfélnek az adott tárgyra vonatkozó kárigénye összegével.

A Bank káresemény esetén csak akkor fizeti az Ügyfél kárát a kettő millió forintnál nagyobb egyedi értékű értéktárgy esetében, ha a hivatalos értékbecslői szakvéleményt, illetve jogerős hagyatékátadó végzést át tudja adni a Banknak.

A biztosítás hatálya alá tartozó káresemények bekövetkezésekor az Ügyfél felé a Bank rendezi a kárt. A Bank ezt a kárigényt érvényesíti a Biztosító felé – az Ügyfél bevonásával. A Bank kárigénye érvényesíthetősége érdekében az Ügyfél felhatalmazza a széfbérleti szerződés aláírásával a Bankot, hogy a káresemény esetén a biztosítási kárigényét ill. az értékbecslői igazolást átadhatja a Biztosítónak, egyben kötelezi magát, hogy a Bank által hivatalosan jelzett biztosítási esemény esetén a kárrendezés érdekében a széfszolgáltatást nyújtó fiókba bejön, és ellenőrzi a széfben elhelyezett értéktárgyait, illetve a kármegállapítás és kárrendezés során a Bankkal együttműködik.

Az Ügyfélnek kárigénye érvényesítésére maximum egy év áll a rendelkezésére, e határidő elmulasztása jogvesztő hatályú.

Nem terjed ki a biztosítás hatálya arra az esetre ha a tűz, elemi kár, betöréses lopás és rablás (továbbiakban biztosított káresemény):

- bármilyen jellegű háborús esemény vagy belső zavargás, és az ezzel kapcsolatos katonai vagy rendőri akcióval,
- talajsüllyedéssel, földalatti tűzzel vagy természeti katasztrófával,
- nukleáris energia károsító hatásának betudható eseményekkel

egyidejűleg , vagy ezekkel közvetlen vagy közvetett összefüggésben következik be.

7. A bérlet időtartama alatt a Bank nem vállalja a letétbe helyezett betétkönyvek és/vagy értékpapírok kezelését, kamatainak vagy más hozadékainak jóváírását.
8. A széfben nem helyezhető el:
 - semmilyen készpénz,
 - öngyulladásra hajlamos, robbanó, sugárzó vagy más veszélyes anyag,
 - semmilyen olyan dolog, amely tüzet, robbanást vagy egyéb kárt idézhet elő,
 - fegyver, illetve fegyver tartozékai, (érvényes lőfegyver tartási engedély esetén sem),
 - semmilyen olyan dolog, amelynek az Ügyfél általi birtoklását jogszabály bünteti, tiltja vagy korlátozza.

Ezen rendelkezések megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül. Ezek megszegésének alapos gyanúja esetén a Bank az Ügyfél jelenlétében – különösen indokolt esetben az Ügyfél jelenléte nélkül és költségére közjegyző, vagy bizottság jelenlétében - a széf tartalmát ellenőrizheti. Amennyiben az ellenőrzés során bebizonyosodik, hogy az Ügyfél vagy meghatalmazottja a jelen pontban foglaltakat megszegte, a Bank a bérleti jogviszonyt jogosult rendkívüli felmondással, azonnali hatállyal – az előre kifizetett bérleti díj visszafizetési kötelezettsége nélkül - felmondani.

9. Az Ügyfél tudomásul veszi, hogy a széfben elhelyezett tárgyakon törvényes zálogjog illeti meg a Bankot az esetleges díjhátralék, illetve egyéb, ezen szerződésből származó banki követelés erejéig. Díj- és egyéb fizetés elmaradása esetén az Ügyfél bármely Erste Banknál nyitott számlájáról a Bank jogosult követelését kielégíteni.
10. A széf-rekesz két fajta kulcs együttes használatával működik, melyből az egyik kulcsot egy vagy két példányban (széftípustól függően) a Bank az Ügyfélnek a szerződés megkötésekor az Ügyfél által a Hirdetmény szerinti összegben elhelyezett kulcsóvadék fejében átadja.

Az Ügyfél tudomásul veszi, hogy a Bank által átadott kulcsról másolat nem készíthető. Az ezen rendelkezés be nem tartásából eredő károkat az Ügyfél viseli. Az Ügyfél vagy meghatalmazottja köteles haladéktalanul írásban bejelenteni a Bankban a kulcs elvesztését, megsemmisülését és viselni az ebből, illetve a bejelentés késedelméből vagy elmulasztásából akár nála, akár a Banknál felmerülő károkat (pl. zárcsere, jogosulatlan felhasználás stb.).

Ha az Ügyfél a kulcsot elveszítette, akkor a széfet költségére - az Ügyfél ellenkező írásbeli rendelkezése hiányában - az Ügyfél vagy Meghatalmazottja jelenlétében kell felnyitni/feltörni. Az elvesztés bejelentése alapján az új kulcs átvételéig a Bank az Ügyféltől új állandó, vagy eseti meghatalmazott bejelentését nem fogadja el. A Bank elfogad telefonon történő bejelentést is, azzal, hogy ha az ügyfél 10 napon belül írásban nem erősíti meg, a bejelentést tárgytalannak tekinti. A kulcs elvesztését a meghatalmazott is bejelentheti a Banknak.

Ha a bérlő vagy meghatalmazottja bejelenti, hogy a széf zárszerkezetéhez tartozó kulcsai elvesztek, a széfet az Ügyfél költségére saját maga vagy meghatalmazottja jelenlétében fel kell törni. A Bank jogosult a kulcs elvesztéséből, megsemmisüléséből, a kulcs visszaszolgáltatásának elmulasztásából felmerülő károkat – beleértve az új zár és kulcs készítésének a díját is - közvetlenül az óvadékból kielégíteni. Amennyiben az óvadék összege a károkat nem fedezi, úgy az Ügyfél köteles a különbözetet a Bank részére megtéríteni. Az óvadék részbeni vagy teljes összegének a bérleti szerződés érvényessége alatt történő felhasználása esetén Bérlő az óvadékat az eredeti összegre köteles kiegészíteni, a széf látogatására, a széfben levő értéktárgyak átvételére csak az esetleges tartozás rendezése után kerülhet sor. Az óvadék feletti költségtöbblet rendezetlenségét és az óvadék kiegészítésének elmaradását az eredeti összegre díjhátralékként kezeli a Bank.

Új széfbe költöztetés esetén új szerződés kötésére nem kerül sor az Ügyféllel, a bérleti szerződés jogfolytonossága megmarad, a megváltozott széf számát az új kulcs átadását rögzítő jegyzőkönyvben tartalmazza, melyet a Bank a bérleti szerződés fióki példányához csatol.

A Bank a bérleti jogviszony megszűnésekor az kulcsóvadékkal köteles elszámolni. A kulcsóvadék a szerződés megszűnésekor a kulcspéldány sértetlen állapotban történő átadásakor jár vissza.

11. A széfbérllet megszűnése

a) Az Ügyfél elhalálozása esetén a széfbérlleti szerződés megszűnik, a Bank a jogerős hagyatékátadó végzés szerinti örökös(ök)nek, illetve a jogutódnak adja át a széfben elhelyezett tárgyakat, értékeket (figyelemmel a 15. pontban leírtakra is).

A nem magánszemély jogutód nélküli megszűnése esetén a felszámolást / végelszámolást elrendelő végzésben megjelölt felszámoló/végelszámoló jogosult rendelkezni a széf tartalma felett.

Jogutóddal történő megszűnés esetén a jogutód a jogutódlás ténye, a jogutód illetve képviselője 1.pont szerinti azonosítását követően jogosult a széf tartalmával rendelkezni.

Az örökösök által már előre kifizetett bérleti díjjal, valamint a kulcsóvadékkal az örökös(ök) illetve a jogutód felé a Bank köteles elszámolni (figyelemmel a széf felnyitásának tényleges idejére is), illetve az esetleges nem rendezett díjat késedelmi kamattal, és ha szükségessé vált a széf feltörése, annak kulcsóvadékot meghaladó költségét követelheti az örökösöktől/jogutódtól.

b) Az Ügyfél személyesen a bérleti jogviszonyt – a széf kulcsának egyidejű leadásával - bármikor akár azonnali hatállyal felmondhatja, ebben az esetben a széfbérlleti jogviszony megszűnik, a már kifizetett bérleti díj az Ügyfél részére nem jár vissza. A kulcsóvadékkal történő elszámolás a jelen ÁSZF 10. pontja szerint történik.

c) A Bank jogosult a szerződést 60 nappal történő rendes felmondással megszüntetni. Ebben az esetben a már kifizetett bérleti díjból a szerződés megszűnését követő időre járó arányos része az Ügyfél részére visszajár. A kulcsóvadékkal történő elszámolásra a jelen ÁSZF 10. pontjában, a széf felnyitására és a felelős őrzésre a jelen ÁSZF 13-14. pontjaiban foglalt rendelkezések az irányadóak.

d) A Bank az Ügyfél súlyos szerződésszegése esetén jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondással megszüntetni.

12. Ha az Ügyfél a díjfizetési kötelezettségének a díjjal nem fedezett időszakokra nem tesz eleget, és a széf kulcsát nem adja le, a Bank úgy tekinti, hogy a széfet továbbra is bérelni akarja, és a díjjal nem fedezett időszakokra jutó összeget díjhátralékként kezeli. Az Ügyfél legfeljebb hat hónapig egy összegben pótolhatja kamatmentesen az elmaradt díjat.

A fenti határidő leteltével a Bank a széfszerződés díjhátraléka összegére a PTK szerinti késedelmi kamatot számítja fel, és az elmaradt díj összegét, és annak járulékait választása szerint bírói út igénybevételevel hajtja be az Ügyféltől. A behajtandó díjhátralékba a kulcsóvadék összegét beszámíthatja a Bank.

Díjhátralék esetén az Ügyfél addig a széfet nem használhatja, amíg a hátralékot nem rendezte.

Tizenkét hónap elteltével a Bank a szerződést – súlyos szerződésszegés miatt - azonnali hatállyal felmondhatja (11. d. pont), és felszólíthatja az Ügyfelet a kulcspéldány 8 napon belüli visszaszolgáltatására.

Amennyiben az Ügyfél díjtartozása egy évet meghaladja és behajtása bírói úton nem lehetséges, - és ha az Ügyfél az értesítés átvételétől számított 8 napon belül a széf kulcsát nem szolgáltatja vissza - a Bank jogosult a széf kényszerfelnyitására intézkedni, a széf tartalmát értékesíteni és jogos követeléseit az értékesítésből befolyt pénzből kielégíteni.

13. Amennyiben a széfbérlleti jogviszony bármely okból megszűnik, az Ügyfél a Bank részére a kulcsot – külön felszólítás nélkül is - haladéktalanul köteles visszaszolgáltatni.

(Kivéve, ha a szerződést az Ügyfél halála szünteti meg, amikor is a meghatalmazott nála levő széf kulcsot köteles az ügyfél utolsó lakóhelye szerinti önkormányzat hagyatéki ügyeket intéző osztályánál vagy az eljáró közjegyzőnek leadni, és a leadás tényéről a banknál jegyzőkönyvileg nyilatkozni). Ha az Ügyfél a kulcsot a széfbérleti szerződés megszűnéséig, vagy a jelen ÁSZF 12. pontja szerinti felszólítás átvételétől számított 8 napon belül nem juttatja vissza a Banknak, vagy az Ügyfél halála esetén nem adja a fent felsorolt hatóságok valamelyikének, a Bank a széfet bizottság vagy közjegyző jelenlétében jogosult felnyitni. A Bank a széf tartalmát leltár szerint felelős őrzésbe veszi.

14. A széf felnyitásakor abból kivett tárgyak a Bank felelős őrzésébe kerülnek, melynek időtartama 6 (hat) hónap. Ezen idő elteltével a Bank az Ügyfelet vagy annak ismert örökösét a jelen szerződésben, vagy a külön bejelentett címen írásban ismételt felszólítja a letett tárgyak átvételére, majd a felhívás eredménytelensége esetén további két hónap után – törvényes zálogjoga alapján - jogosult értékesíteni azokat. Ebben az esetben a Bank a követelése kielégítése után fennmaradó összeget, részletes elszámolással az Ügyfél legutolsó ismert címére elutalja. Az Ügyfél követelésének elévülési ideje az utolsó utalási kísérlettől számított 5 év.
15. Az Ügyfél elhalálozása esetén a széfbérleti szerződés megszűnik.

A meghatalmazás az Ügyfél, illetve a meghatalmazott elhalálozása, a szerződés megszűnésekor megszűnik.

A meghatalmazott köteles haladéktalanul bejelenteni a széfet bérlő Ügyfél halálát. A meghatalmazott a nála levő széf kulcsot köteles az ügyfél utolsó lakóhelye szerinti önkormányzat hagyatéki ügyeket intéző osztályánál vagy az eljáró közjegyzőnek leadni, és a leadás tényéről a banknál jegyzőkönyvileg nyilatkozni.

Amennyiben az Ügyfél elhalálozásáról a Banknak nincs hivatalos tudomása, a Bankot nem terheli felelősség a Meghatalmazott Ügyfél halálának időpontját követő intézkedéseikért, illetve intézkedéseiből eredő kárért.

A széf meghatalmazottja/örököse nem rendelkezhet a letett tárgyakkal mindaddig, míg a jogerős hagyatékátadó végzést a Banknak be nem mutatják. A jogerős hagyatékátadó végzés átvételét követően a Bank a az örökös/ök/ együttes megjelenése (ideértve a 2. pont szerinti formában adott meghatalmazás/oka/t is) esetén teszi lehetővé a széf-terembe való belépést és a széf-rekeszének használatát. Az örökös/ök/ a széf bizottsági felnyitását - amennyiben ez bármely okból szükséges - tűrni köteles(ek), a Bank a felnyitás időpontjáról az érintetteket meghívó útján tájékoztatja. A széf tartalmának megállapítására a jelen Általános szerződési Feltételek 13. pontjában leírtak az irányadók.

Nem természetes személy megszűnése esetén a széfben elhelyezett vagyontárgyak felett a felszámoló illetve vagyonfelügyelő jogosult rendelkezni. Ha a nem természetes személy jogutóddal szűnik meg, a széf feletti rendelkezésre a jogutódja jogosult, a jogutódlás ténye és saját személye megfelelő azonosítását követően.

16. Adatváltozás bejelentése

Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy haladéktalanul - legkésőbb a változás megtörténtétől számított 5 munkanapon belül - értesíti a Bankot neve/elnevezése, címe/székhelye megváltozásáról, valamint a személyét/jogi státusát érintő minden egyéb módosulásról. Az e kötelezettségek elmulasztásából vagy késedelmes teljesítéséből eredő kár Ügyfelet terheli.

17. A Bank jogosult a jelen ÁSZF rendelkezéseit, a Hirdetményben meghatározott kamatot, bankköltséget – ideértve valamennyi díj, költség, jutalék stb. - és egyéb szerződési feltételeit egyoldalúan módosítani. A Bank az Ügyfél számára kedvezőtlen egyoldalú szerződésmódosításra az alábbi feltételek és körülmények bármelyikének külön vagy együttes bekövetkezése esetén kerülhet sor:

- a) a jogi, szabályozói környezet változása; amely különösen lehet

- a Bank tevékenységére, működési feltételeire vonatkozó vagy azt érintő jogszabályváltozás, jegybanki rendelet vagy a Bankra kötelező

- egyéb jogszabályok ill. hatósági előírások megváltozása,
- nemzetközi minősítő intézetek (elismert külső hitelminősítő szervezet) által rendszeresen közzétett országkockázati mutató negatív irányú változása,
 - a Bank közteher- (pl. illeték, adó-) fizetési kötelezettségének növekedése,
 - a kötelező tartalékolási szabályok kedvezőtlen változása
- b) a belföldi vagy nemzetközi pénz- vagy tőkepiaci feltételek, a makrogazdasági környezet módosulása; amely különösen lehet:
- a Bank forrásköltségeinek változása,
 - a jegybanki alapkamat, a jegybanki repo- (refinanszírozási) vagy betéti kamatlábak változása,
 - a pénz- vagy tőkepiaci forrásszerzési lehetőségek változása,
 - a pénz- vagy tőkepiaci kamatlábak, refinanszírozási és referencia kamatlábak változása,
 - a bankközi hitelkamatok változása,
 - a fogyasztói- vagy termelői árindexváltozása,
 - a Bank által nyilvánosan kibocsátott értékpapír hozamának emelkedése,
 - az éven túli lejáratú állampapírok hozamának emelkedése;
- c) a szolgáltatás nyújtásához, illetőleg az Ügyfél személyéhez fűződő kockázatokban beállt változások, így különösen
- az Ügyfélért vállalt kockázatok tényezőinek - a Bank megítélése szerinti – kedvezőtlen változása; ide érteve az ügyfél és/vagy biztosítékot nyújtó fizetési képességének, készségének változását, a biztosítékok értékében bekövetkezett változást, illetve a biztosítékok értékesíthetőségében bekövetkezett változást,
 - a Bank által nyújtott szolgáltatás kockázatának, illetve kockázati tényezőinek változása portfólió szinten;
- d) a szolgáltatás nyújtásával kapcsolatban, a Bank működési feltételeinek biztosításában bekövetkezett változás, így különösen
- a Bank által igénybevett technikai eszközök, ingatlanok használatáért ill. bérletéért fizetett bankköltségek hátrányos változása,
 - dologi, informatikai, illetőleg biztonságtechnikai feltételeinek biztosításáért fizetett bankköltségek hátrányos változása,
 - számítástechnikai ill. adatvédelmi alkalmazások követelményeinek változásából eredő bankköltségek hátrányos változása;
 - banki szolgáltatásokra vonatkozó külső és belső folyamatokban-, eljárásokban-, banki szolgáltatások igénybevételében-, valamint informatikai és biztonságtechnikai feltételekben történő változás
 - a Bank működési költségeinek hátrányos változása;
 - postai-, távközlési-, internet- szolgáltatás feltételeiben, illetve ezek szolgáltatási díjaiban történő hátrányos változás
 - külső szolgáltató által biztosított szolgáltatások elvégzéséért felszámított, továbbterhelt díjak, költségek hátrányos változása;
 - a bankközi elszámoláshoz kapcsolódó díjak, jutalékok, költségek hátrányos változása.

A fentiekben meghatározott feltételek egy adott időpontban egymással ellentétes, vagy arányaiban eltérő változást /növekedést, csökkenést/ mutathatnak. A Bank minden esetben az adott időpontban tényleges hatással bíró feltételeket, hatásuk arányában veszi figyelembe a kondíciók konkrét mértékének a meghatározásánál.

Amennyiben a Bank a hatályos ÁSZF rendelkezéseit és/vagy a Hirdetményben meghatározott kondíciókat, egyéb szerződési feltételt az Ügyfél számára kedvezőtlenül módosítja, a módosítás hatálybalépését 15 nappal megelőzően, a Bank köteles a módosított ÁSZF-et, illetve Hirdetményt az ügyfélforgalom számára nyitva álló helyiségeiben kifüggeszteni, valamint elektronikus kereskedelmi szolgáltatás esetén a Bank honlapján (www.erstebank.hu) közzétenni. Az Ügyfél számára kedvezőtlen változást nem jelentő módosításokról a Bank a Számlatulajdonost legkésőbb a

hatálybalépés napját megelőző banki munkanapon értesíti a módosítás bankfiókban történő kifüggesztése útján. Ha az Ügyfél az ÁSZF, illetve a Hirdetmény módosítását nem fogadja el, akkor a Széfbérleti Szerződést a módosítás hatálybalépését megelőzően írásban jogosult felmondani. Amennyiben a módosítás hatályba lépésének időpontjáig a Bankhoz kifogás nem érkezett, a Bank az ÁSZF, illetve Hirdetmény módosítást az Ügyfél részéről elfogadottnak tekinti.

Széfbérleti díj emelése esetén az új díjat az Ügyfél díjmelés időpontjában díjjal fedezett szerződése lejártától lehet alkalmazni.

18. A Bank a széfbérleti szerződés 1. pontjában említett cím alatt lévő bankfiók bármely okból történő bezárása, vagy a bankfiókban történő széfszolgáltatás megszűnése esetén a széfrekeszket jogosult azonos helységben más fiókjába áttelepíteni, köteles azonban az Ügyfelet erről legalább 90 nappal korábban értesíteni. Ha az Ügyfél az áthelyezést nem fogadja el jogosult a szerződést az áthelyezés előtt, a széf kiürítése után és a kulcs visszaadásával egyidejűleg azonnali hatállyal felmondani, amely esetén az Ügyfelet megilleti az általa előre befizetett díj - felmondást követő időre járó - időarányos része.
19. A szerződésből eredő jogvita eldöntésére a szerződő felek alávetik magukat értékhatártól függően a Pesti Központi Kerületi Bíróság (helyi), vagy a Fővárosi Bíróság (megyei) kizárólagos illetékességének.
20. Az Erste Bank Hungary Zrt. jelen Általános Szerződési Feltételek szerinti tevékenységét lehetővé tevő tevékenységi engedélyének száma és kelte: a Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyelet I-2061/2004., 2004. augusztus 26.
21. A jelen Általános Szerződési Feltételek 2009. augusztus 1-jén lép hatályba és egyidejűleg hatályát veszti egyidejűleg a 2003. február 1-jétől hatályos ÁSZF.

ERSTE BANK HUNGARY ZRT.